

# LES AMIS DE MEGÈVE & DEMI-QUARTIER

Association Agréée pour la Protection de l'Environnement  
BP 133 - 74120 MEGÈVE

[contatc@amis-de-megeve.com](mailto:contatc@amis-de-megeve.com) et [www.amis-de-megeve.com](http://www.amis-de-megeve.com)

## Lettre n° 37

Décembre 2010

Chers sociétaires,

Les fêtes arrivent à grands pas. C'est l'occasion, comme chaque année, de reprendre contact avec vous. Dans cette Lettre, vous trouverez beaucoup de choses susceptibles de vous intéresser :

- le compte rendu de notre A.G. du 9 août dernier, suivie par plus de 150 sociétaires présents ou représentés et par de nombreux édiles municipaux qui se sont prêtés au jeu des questions. Vous y trouverez un point complet des sujets qui nous occupent ;
- les indications pour participer à la Coupe des Amis de Megève (slalom géant) le samedi 19 février 2011 ;
- enfin, le dépouillement et l'analyse faite par Arnaud de Vaureix, du questionnaire Office du Tourisme/Amis de Megève à l'été 2010. Ces résultats sont très intéressants ; ils confirment les orientations de notre Association dans le sens de la défense du site et de la qualité de vie à Megève, ainsi que l'attachement à trois sites majeurs : le centre piétonnier, le Calvaire et la place de l'Église.

Ils insistent également sur le fait que Megève est très loin d'être une simple station de ski. La diversité des animations souhaitées dresse le portrait d'un lieu de villégiature dont le site est l'atout maître, mais qui doit être vivant, avec des activités très variées ... y compris, bien sûr, sportives.

Tout ceci nous conforte dans les orientations que nous avons fait valoir lors de l'enquête sur le Plan Local d'Urbanisme récemment annulé, et que nous reprendrons lors de la future consultation sur le nouveau projet de PLU. Il faut pour Megève un projet équilibré et adapté au nouvel environnement, qu'il s'agisse du réchauffement climatique ou de l'évolution des modes de vie et des aspirations.

Enfin, l'enquête montre que ceux qui ont répondu ont très majoritairement plus de 50 ans. Si nous voulons que notre Association se pérennise, il est important que vous invitiez vos enfants et vos proches à nous rejoindre. Nous n'en serons que plus forts dans les débats à venir sur l'avenir de Megève.

Au nom de tous les membres du Conseil d'Administration, je vous souhaite d'excellentes fêtes de fin d'année et vous présente nos meilleurs vœux de santé et de bonheur pour l'année 2011.

Patrick Werner, Président

# PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 9 AOÛT 2010

Ouverture de l'Assemblée Générale à 17h00, présidée par le Président du conseil d'administration Patrick Werner

Présents

Monsieur Bernard Grosset-Janin Maire de Demi-Quartier

Monsieur Claude Duvillard, premier adjoint à la Mairie de Megève (bâtiment, foncier, sécurité)

Lionel Burille adjoint à la Mairie de Megève (pratique sportive, sentiers et pistes, urbanisme)

Michèle Loviny adjointe à la Mairie de Megève (culture, patrimoine et jumelage)

Jérôme Richer, directeur financier et juridique et RH de Megève Tourisme

Monsieur Roland Chatron-Michaud, président de l'Association de Protection du Patrimoine de Megève

Monsieur Patrick Bazaille, Président des Amis de Combloux

Plus de 150 Sociétaires présents ou représentés.

## **Intervention de Monsieur Patrick Werner – Président**

### **1 - Introduction**

Bonjour à tous,

Bienvenue à cette Assemblée Générale. Merci d'avoir pris du temps dans cette journée à la météo exceptionnelle.

Cette Assemblée Générale est celle des 35 ans de notre Association. Cela prouve qu'elle est toujours vivace par votre présence, qu'elle est toujours utile à vos yeux, qu'elle est efficacement reliée à son environnement associatif : Megève Demain, Protection du Patrimoine de Megève, FFARSM (Fédération Française des Associations des Résidents des Stations de Montagne), FRAPNA (Fédération Rhône-Alpes de Protection de la Nature –membre de France Nature Environnement.

### **La répartition du travail au sein du Conseil :**

**Patrick Werner** peut s'appuyer sur un Conseil actif... ce qui facilite grandement le travail du Président ; indispensable compte tenu de ses activités professionnelles accaparantes,

**Arnaud de Vaureix**, Vice-président et Trésorier. Fréquemment à Megève, assure un suivi général des sujets de l'Association ainsi que la trésorerie,

**Laurent Thévenot**, Vice-président. Vivant à Megève, il est notre 'œil' local et manifeste beaucoup d'engagement au service de l'Association (représente l'Association aux festivités mégevanes : 40 ans de Palais des Sports...),

**Christine Thoral-Paul**, Secrétaire Générale, abat un travail considérable vers les adhérents (courrier, fichier, cotisations, lettres d'information..) et pour la préparation de cette Assemblée Générale (location salle, affiches, pot...),

**Isabelle Pineau-Lépine** et **Hélène Martel-Massignac** : activités diverses tels que la coupe de ski en hiver,

**Bernard Poujade** : travail de supervision juridique, droit de l'urbanisme, droit des collectivités locales...,

**Patrick Nodé-Langlois**, organisateur des balades, présentera le conférencier,

**Dominique Dunant**, fondé de pouvoir de la Fondation Conny Maeva, bienfaiteur du Calvaire.

Bref, un Conseil soudé, divers et actif... sans oublier **Françoise Chadenet**, Vice-présidente d'Honneur toujours attentive aux questions touchant Demi-Quartier.

### **2 - Rapport moral**

#### **LES GRANDS SUJETS DE 2009...2010**

##### **Les activités des membres**

Outre la lettre d'information....

- dîner annuel 80 personnes en 2009  
Complet cette année (11/08/2010)
- balades 19 participants en 2009  
autant cette année fin Juillet
- Coupe de ski en Février 150 inscrits en 2009  
autant cette année avec délivrance de lots pour les meilleurs....

Un mot d'Arnaud de Vaureix sur le questionnaire des résidents réguliers : plus de 55 réponses à ce jour.

Contact membres (Christine Thorat et Arnaud de Vaureix), réponses aux lettres et à ceux qui nous interrogent.  
Concours des 'Maisons Fleuries' qui a lieu chaque année en Août tant sur Megève et Demi-Quartier : faire appel à des participants parmi les sociétaires pour participer au jury (Ch. Thorat) ; trouver des prix et participer à leur remise (L. Thévenot et Ch. Thorat).

## **La mission de 'vigilance'**

### **I - L'annulation du PLU (Plan Local d'Urbanisme) de Megève par le Tribunal Administratif le 6 Juin 2010**

Annulation sur un motif de forme.

Le "rapporteur public" (ex commissaire du gouvernement) avait retenu des motifs d'annulation de fond tels que l'insuffisante protection de plusieurs sites, au premier chef desquels le Calvaire.

Le Tribunal Administratif n'a malheureusement pas retenu ces motifs.

Domage... mais l'essentiel est que l'ouvrage soit remis sur le métier.

### Les conséquences

Retour au POS (Plan d'Occupation de Sols) antérieur au PLU : tous les permis de construire accordés ayant purgé le recours des tiers sont valables (le POS a fonctionné pendant 20 ans, le PLU 2 ans !).

Les études engagées pour la révision serviront pour le futur PLU.

La Municipalité de Megève prévoit encore 1 an ½ à 2 ans pour mettre en place un nouveau PLU. Nous serons évidemment actifs pour faire valoir nos idées.

### **II - La retenue collinaire de Demi-Quartier**

Nous avons emboîté le pas à la FRAPNA, considérant qu'on pouvait craindre une mauvaise intégration environnementale.

Ceci n'est pas une contestation de l'intérêt d'un enneigement artificiel, encore moins du parking de la Princesse (et bien sûr de la remontée mécanique pour laquelle nous avons beaucoup 'poussé' il y a quelques années).

### **III – Les zones hôtelières de La Cry, La Pige (Le Tour), La Livraz.**

Madame le Maire m'a indiqué que :

- La politique de la Commune était toujours orientée vers le développement de l'hôtellerie haut de gamme pour garder à Megève son caractère de station de haut niveau.
- Les projets seront donc instruits selon les règles du POS, et la révision du PLU décidée par la Commune sur ces zones est évidemment arrêtée puisque le PLU a été annulé.

### **IV – Les tennis du Mont d'Arbois**

En vue de la construction de 3 chalets, 4 des 7 courts existants vont être supprimés . Le début des travaux est prévu pour le mois de septembre prochain. A proximité, un projet de construction de nouveaux courts est à l'étude.

A suivre...

## **LES PROJETS DE LA MUNICIPALITÉ**

### **I – l'élaboration d'un nouveau PLU**

(déjà traité plus haut).

### **II – La rénovation du Palais des Sports**

... qui en a grand besoin, seule la patinoire ayant été récemment refaite et remise aux normes "développement durable". Activités diverses aquatiques.

### **III – le ski**

Madame le Maire m'a indiqué 3 priorités, dont la réalisation est conditionnée (contrainte !) par la situation de la SEM des Remontées Mécaniques de Megève qui est lourdement déficitaire.

- L'électricité pour Rocharbois et le Chamois... indispensable cette année. Près de 1Million d'euros dès cette année.
- L'enneigement artificiel du domaine bas du Mont d'Arbois.
- Le rééquipement des Lanchettes et la réunification de cette partie du domaine.

Sur ce dernier point, le dossier est prêt, mais les raisons financières font que ce ne sera pas fait cette année... et qu'aucun calendrier ne peut être aujourd'hui fixé.

- La liaison avec les Contamines par l'Épaule du Mont Joly. Pas de charges pour la SEM.

#### IV – le parking central et la place de la Résistance

La Commune engage des études sur ce secteur, car le parking est en très mauvais état.

L'Association ne peut que se réjouir de l'engagement de ces études.

Peut-être serait-ce l'occasion

- de voir disparaître "l'escalier monumental" qui s'est dégradé en quelques années, construit, à notre grand dam sans aucune information ni concertation, en face de la fontaine de la place de la Résistance,
- et de revoir la circulation automobile le long de la patinoire côté amont qui est souvent problématique...

A suivre aussi...

Patrick Werner, Président, donne la parole à Arnaud de Vaureix pour présenter le rapport financier.

### 3 – Rapport financier

#### Compte de Résultat Analytique 2009

Recettes		Dépenses		Solde
<b>Fonctionnement</b>				
Cotisations	7 175,00	Lettre d'information	2 254,30	
Produits financiers	1 458,13	Partenariat	1 772,24	
		Frais Divers	1 832,92	
<b>Total</b>	<b>8 633,13</b>	<b>Total</b>	<b>5 859,46</b>	<b>2 773,67</b>
<b>Activités</b>				
Ski	-		267,00	
Balade	270,00		170,00	
Dîner	2 028,00		2 550,00	
<b>Total</b>	<b>2 298,00</b>	<b>Total</b>	<b>2 987,00</b>	<b>- 689,00</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>				
Prise en charge Megève Demain	2 170,00	Honoraires avocats PLU	7 256,75	- 5 086,75
<b>"Résultat exercice"</b>				<b>- 3 002,08</b>

#### Balance récapitulative 2009

Solde 31/12/2008		Solde au 31/12/2009	
Banque	80,27	Banque	2 320,06
Compte sur livret	38 676,60	Compte sur livret	32 710,66
Sicav/Tonic Croissance	21 026,89	Sicav/Tonic Croissance	21 750,96
<b>Total trésorerie au 31/12/2008</b>	<b>59 783,76</b>	<b>Total trésorerie au 31/12/2009</b>	<b>56 781,68</b>
		<b>Solde trésorerie Excédent (+) Déficit (-)</b>	<b>-3 002,08</b>

Les comptes 2009 font apparaître un déficit de 3 K€ après prise en charge de frais non récurrents (5 K€) dans les procédures de recours contre le PLU mis en place en 2008.

Approbation à l'unanimité du rapport moral et du rapport financier.

### 4 – Renouvellement du mandat d'un administrateur

Le mandat d'administrateur de Patrick Werner, arrive à échéance.  
Il est candidat à un nouveau mandat.

Réélu à l'unanimité

## 5 – Fixation du montant des cotisations

Le montant de la cotisation individuelle de 16€ passe à 20€ ; les autres restent inchangées.  
Mais si un projet important se présentait, nous pourrions les augmenter.

Voté à la majorité (1 abstention, 1 votre contre).

## 6 – Questions diverses

### Questions posées à la Commune de Demi-Quartier :

- retenue collinaire où en est-on ? *'Dossier en instance de refus'*

### Questions posées à la Commune de Megève :

- Le restaurant de la piscine du Palais des Sports serait à embellir : *'Sera fait lors de la rénovation de l'ensemble du Palais'*

- chemins piétons et sécurité (il a été rappelé à Madame le Maire que lors de sa campagne elle avait mis l'accent sur l'amélioration des chemins piétonniers)

entre le Hameau du Mas et Plaine Joux l'été

chemin du Bouchet, les trottoirs servent de parking :

au Mont d'Arbois sur le parking mettre en zone 30 ou des ralentisseurs ou un clignotant pour sécuriser les passages piétons...

Qu'en est-il de la circulation piétonne dans le PLU ?

- projet de la Livraz on peut s'inquiéter des 3 ou 4 hôtels ! Pourront-ils subsister en tant qu'hôtel ? Classement en zone N. Mettre dans le PLU mention de non transformation en résidence

- piste de fond quand pourra t'on passer librement ?, la commune est en procès avec un propriétaire : *'le procès continue'*

- au Calvaire la Ferme Morand sera t'elle rénovée ?

La séance est levée à 18h15 et est suivie de la présentation par Monsieur Marc Céreuil d'un film sur Gaston Rébuffat "Le Monde de Gaston".

Cette intervention est très appréciée par toute l'assistance qui est ensuite conviée à se retrouver autour d'un verre.

---

## Quelques nouvelles de l'automne

### **Ski Alpin – Remontées mécaniques**

- Retenue Collinaire de Demi Quartier pour alimenter des canons à neige : le projet précédent ayant été jugé techniquement déficient, de nouvelles études ont débuté.

- Liaison Espace Diamant : liaison jugée non prioritaire par la Municipalité et donc en stand by par rapport à d'autres travaux « obligatoires ».-

### **Activités sportives**

- Tennis du Mont d'Arbois : la construction des 3 chalets à l'emplacement des 4 courts de tennis supprimés a débuté le 1<sup>er</sup> septembre. Nous conservons l'espoir que un ou plusieurs courts soient construits à coté des 3 restants pour l'été prochain.

- Snow Cup : une nouveauté l'hiver prochain : en marge de la coupe Vacherin Constantin, le parcours restera ouvert plusieurs jours afin de permettre au « grand public » de s'essayer au golf sur neige.

### **Environnement – Cadre de Vie**

- Chemin du Calvaire : la municipalité de Megève a décidé de « reprendre à zéro » les études pour la réhabilitation de cet espace portant notamment sur les éclairages.

- Décharge 'à terre' au Tour : nous avons été alertés par le fait qu'un remblai de terre se constituait au lieu dit Le Tour pour y entreposer de la terre provenant de divers travaux de terrassement . Renseignements pris, l'utilisation de cet espace pour entreposer de la terre devait prendre fin au 30 novembre 2010 et les propriétaires du terrain ont l'obligation de ré-engazonner.

# Questionnaires Office du Tourisme / Amis de Megève - Eté 2010

Vous avez été nombreux (plus de 80) à prendre le temps de répondre au questionnaire qui vous avait été adressé en juin dernier ; votre Conseil vous en remercie car les enseignements de leur "dépouillement" sont de nature à confirmer les positions prises dans le passé par notre Association et à orienter ses actions futures. Le compte rendu ci-dessous est basé principalement sur les questions ouvertes ; nous avons, en effet, laissé l'étude des questions fermées à l'Office du Tourisme. De leur côté, plus de 200 réponses seraient en cours de dépouillement.

Une première constatation concerne l'âge des adhérents ayant répondu au questionnaire : 80% de plus de 50 ans. Inviter nos enfants adultes (> 25 ans...) à rejoindre l'Association constituerait une première action pour faire participer cette génération à la défense du cadre de vie que nous aimons à Megève et Demi-Quartier.

## I- Question fermée : Pourquoi avez-vous choisi Megève 1/2 Quartier ?

Charme village	80%
Qualité environnementale	50%
Accès facile	50%
Fonctionnement à l'année	50%
Art de vivre	35%
Diversités activités	35%
Domaine skiable	35%

## II- Questions ouvertes : Qu'aimez-vous particulièrement à Megève 1/2 Quartier ?

### II.1 En Général

Les réponses concernent principalement l'environnement & l'ambiance.

Beauté du site	47%
Nature	33%
Charme/calme	> 20%
Qualité de vie	> 20%
Traditions (fermes / chapelles / agriculture ...)	> 20%
Les petits commerces	> 20%
Activités sportives	15%

Station familiale > 10%  
Architecture > 10%  
Fonctionnement à l'année > 10%  
Convivialité des habitants > 10%  
Sont aussi cités : Palais des sports, Médiathèque, Panel d'activités, Fleurissement, Marché, Patinoire Centrale, Traineaux, Cinéma, Services médicaux, Environnement Mont Blanc..

### II.2 Les sites et bâtiments particulièrement appréciés

Le Centre ville piétonnier	35%
Le Calvaire	25%
La place de l'église	25%
Le Planet	5%
Le Jaillet	5%
Col de Véry	5%
Cassioz	5%
La Livraz	5%

Sont aussi cités : Côte 2000, Creux St Jean, Leutzaz, Le Maz, Javen, le temple, le Lavoir, la Maison des Frères.

## III- Commentaires - Suggestions

### III.1 Transports

#### III.1.1 Skibus

30% se plaignent du fonctionnement des skibus ; les principales critiques portent sur la fréquence et les horaires. Les suggestions portent sur le fonctionnement hors saison, une liaison avec 1/2 Quartier, une remontée vers le Mont d'Arbois le soir...

#### III.1.2 Circulation automobile/stationnement

20% ont des avis plutôt négatifs, 5% suggèrent l'enfouissement de la Nationale.

#### III.1.3 Divers transports

Quelques demandes individuelles : bus Sallanches plus fréquents, plus de TGV vers Sallanches, possibilités de garages à Bellegarde, cars pour expositions (Martigny, Lausanne...)

### III.1.4 Piétons

Les avis sur la circulation pour les piétons sont assez partagés. Pour plusieurs, pas assez de trottoirs et déneigement de ceux-ci laissant à désirer. Plusieurs axes sont mentionnés pour leur insécurité pour les piétons : route du Mont d'Arbois, route d'Ormet, chemin des Ânes, route du Bouchet, route de Lady, route Nationale. Suggestion : souterrain piétons sous la nationale.

### III.2 Diverses Animations

27% demandent plus d'animations culturelles (concert, théâtre, conférence)  
24% demandent une diversification/un renouvellement  
21% demandent plus d'animations "hors saison"  
9% demandent plus d'animations pour les "jeunes"  
8% demandent la création d'un "Grand Evènement"  
8% demandent des animations "tradition, vieux métiers, thème montagne..."

Autres suggestions : versions VO aux cinémas ; arts plastiques, club d'échec, astronomie. Concours de pêche, élégance voitures anciennes. Augmenter horaires d'ouverture de la médiathèque.

### III.3 Sports

#### III.3.1 Ski (alpin et fond)

6 sociétaires demandent une modernisation des remontées mécaniques (Lanchettes...)  
5 demandent des réductions tarifaires -ou même la gratuité- des remontées mécaniques (après 70/75 ans, pour des résidents réguliers...)  
2 demandent un développement des pistes de ski de fond  
2 demandent une liaison "Contamines" et 2 une liaison. "Espace Diamant".

#### III.3.2 Promenades pédestres

L'hiver : augmenter les chemins piétons (du type Le Maz / Côte 2000).

L'été : Séparer les chemins piétons des chemins VTT, interdiction véhicules, améliorer le balisage, offre de balades guidées, démonter dans la mesure du possible les filets, canons à neige, sièges des télésièges...

Création d'une voie piétonne entre le Maz et la Côte 2000, sécuriser le chemin du Clos Saint Jean, création d'une jonction entre le golf et le Bettex. Ouverture de certaines remontées mécaniques hors saison.

Un sociétaire fait remarquer que dans les propositions de l'Office du Tourisme, trop d'itinéraires comportent une partie goudronnée non indiquée comme telle.

### **III.3.3 Activités sportives en général**

Souhait que l'image sportive de Megève soit rehaussée par des championnats, tournois...

Regret du manque d'animation des tennis du Palais des Sports et/ou crainte de la disparition de certains courts sur le Mont d'Arbois.

Pas assez de facilités "raquettes" : itinéraires, balisage...

Et puis : piste de luge, planches à roulette, centre équestre.

### **III.4 Divers, environnement, qualité de vie...**

20% expriment leurs craintes/déception d'une urbanisation trop importante avec ses répercussions environnementales, sur la circulation, les réserves d'eau, les paysages...

*"Pourquoi de nouveaux hôtels alors que les existants sont vides ???"*

Et puis, manque de propreté du centre ville, des locaux poubelles ; rendre

obligatoire la taille des arbres à 2 m dans les quartiers résidentiels, supprimer le poteau EDF dans le virage du Mont d'Arbois, organiser un service de "médecin de garde" la nuit, avoir une librairie plus grande et plus fournie, ouverture du "Chamois" en été et plus tard l'hiver...

Regarder ce qui se fait dans les autres stations, organiser un comité de réflexion incluant les résidents réguliers, attention à la politique "tout ski" et dans la politique "Megève aux mégevans", ne pas oublier les "résidents réguliers".

Et enfin, 9 sociétaires expriment le vœu de supprimer le "tout chic/tout fric" alors que 3 appellent de leurs vœux la présence de plus de peuples...

oooOOOooo

# ACTIVITÉ HIVERNALE

## **4<sup>ème</sup> Coupe des "Amis de Megève" (SLALOM GÉANT) Samedi 19 Février 2011 à 11h00**

**Ouverte à tous, comme l'année dernière et en partenariat avec "l'École de Ski de Megève" elle aura lieu sur le **Stade des Pylônes****

**Inscrivez-vous nombreux directement à l'École de Ski**

**Et ceux qui ne skient pas : venez les encourager !!!**

**Chocolat chaud et vin chaud : un moment convivial**

**(Renseignements complémentaires Hélène MARTEL-MASSIGNAC ☎ 06 80 24 09 02)**